J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2024. augusztus 26. napján
megtartott nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
57/2024. (VIII.26.)	C3
58/2024. (VIII.26.)	Z1
59/2024. (VIII.26.)	Z1
60/2024. (VIII.26.)	C2
61/2024. (VIII.26.)	Z1
62/2024. (VIII.26.)	A15
63/2024. (VIII.26.)	Z1
64/2024. (VIII.26.)	Z1
65/2024. (VIII.26.)	Z1
66/2024. (VIII.26.)	Z1
67/2024. (VIII.26.)	Z1

Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
11/2024. (VIII.27.)	**a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**		**L1**

Rezi Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

Ügyiratszám: Rez/589-3/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. 08. 26-án 19.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Helye: Rezi Község Önkormányzata Hivatala
8373 Rezi, Kossuth u. 35.

Jelen vannak: Cserép Gábor polgármester
Rénesné Borbás Andrea alpolgármester
Héder Béla képviselő
Tafota Istvánné képviselő

Távolmaradását bejelentette: Gelencsér Katalin képviselő
Simon Péter képviselő
Varga János képviselő

Távolmaradását nem jelentette be: ---

Tanácskozási joggal megjelent: Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző

A lakosság részéről jelen van: -------

Meghívottak: Trezsenyik Zsuzsánna intézményvezető

Cserép Gábor polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, majd a nyilvános képviselő-testületi ülést 19 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott képviselők közül az ülés kezdetén 4 fő jelen van, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánítja. Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére. A Képviselő-testület a polgármester javaslatát nyílt szavazással, 4 igen szavazattal egyhangúlag támogatta és az ülés napirendjét határozat hozatal nélkül a következők szerint fogadta el.

NAPIREND

1. **Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint tájékoztató a fontosabb intézkedésekről**
   Előterjesztő: Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző
   Előadó: Cserép Gábor polgármester

2. **a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendeletének módosítása**
   Előterjesztő: Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző
   Előadó: Cserép Gábor polgármester

3. **Rezi Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról beszámoló**
   Előterjesztő: Kőműves Lajosné pénzügyi ügyintéző
   Előadó: Cserép Gábor polgármester

4. **Törvényességi felhívás**
   Előterjesztő: Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző
   Előadó: Cserép Gábor polgármester

5. **Szüreti fesztivál szervezéséről szóló tájékoztató- szóbeli**
   Előterjesztő: Tafota Istvánné művelődésszervező
   Előadó: Tafota Istvánné művelődésszervező

6. **Rezi Óvoda vezetőjének beszámolója az Óvoda működéséről a 2023/2024. nevelési évről, valamint a tervezett nyári karbantartási feladatokról**
   Előterjesztő: Trezsenyik Zsuzsánna óvodavezető
   Előadó: Trezsenyik Zsuzsánna óvodavezető

7. **DRV Zrt. 15 éves gördülő fejlesztési terv**
   Előterjesztő: Kőműves Lajosné pénzügyi ügyintéző
   Előadó: Cserép Gábor polgármester

8. **Vegyes ügyek**

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. **Napirend: Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörök gyakorlásáról, valamint tájékoztató a fontosabb intézkedésekről**
   Előterjesztő: Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző
   Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: a beszámolót írásban a képviselő – testület minden tagja megkapta. Kéri a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseket. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, határozat hozatal nélkül a beszámolót egyhangúlag elfogadta.

2. Napirend: a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző
Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: a beszámolót írásban a képviselő – testület minden tagja megkapta. Tájékoztatja a képviselő- testületet, hogy Rezi Község Önkormányzata 2015. február 25-én hirdette ki a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendeletet.

A Törvényességi Felügyeleti Osztály arról tájékoztatott, hogy Rezi Község Önkormányzata Képviselő- testületének a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendeletének 5. §-a (8) és (9) bekezdése jogszabálysértő, tekintettel arra, hogy a helyi önkormányzatok szociális tárgyú rendeletei települési támogatás esetében felhatalmazás hiányában nem írhatnak elő lakókörnyezet rendezettségéhez kapcsolódó feltételt.

Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző: elmondja, hogy ez a törvényességi felhívás, nem fogadható el mivel a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 1/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet nem létezik Rezi Község Önkormányzatánál. Azonban a 3/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet már a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szól. Ennek megfelelően javaslom, hogy ebben a rendeletben vizsgálja meg a képviselő- testület a magasabb szintű jogszabálynak való megfelelőséget és végezze el a javítást.

Cserép Gábor polgármester: Kéri a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseket.
További hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte az előterjesztésben szereplő rendelet tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

11/2024. (VIII.27.) önkormányzati rendelet

a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. Napirend: Rezi Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról beszámoló

Előterjesztő: Kőműves Lajosné pénzügyi ügyintéző
Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: az előterjesztést írásban a képviselő – testület minden tagja megkapta. Tájékoztatja a képviselő- testületet az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. féléves időarányos teljesítéséről az előterjesztés alapján.
Kéri a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseket. További hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte az előterjesztésben szereplő határozat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta:

57/2024. (VIII.26) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő- testülete megtárgyalta Rezi Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót és úgy döntött, hogy azt az előterjesztés szerint elfogadja.
Határidő: azonnal
Felelős: Cserép Gábor polgármester

4. Napirend: Törvényességi felhívás
Előterjesztő: Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző
Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: az előterjesztést írásban a képviselő – testület minden tagja megkapta. Tájékoztatja a képviselő- testületet, hogy Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 1/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletének 5. §-a (8) és (9) bekezdése jogszabálysértő, tekintettel arra, hogy a helyi önkormányzatok szociális tárgyú rendeletei települési támogatás esetében felhatalmazás hiányában nem írhatnak elő lakókörnyezet rendezettségéhez kapcsolódó feltételt.

Ezt a törvényességi felhívás, nem fogadható el mivel a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 1/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet nem létezik Rezi Község Önkormányzatánál. Azonban a 3/2015. (II. 25.) önkormányzati rendelet már a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szól. Ennek megfelelően javaslom, hogy ebben a rendeletben vizsgálja meg a képviselő- testület a magasabb szintű jogszabálynak való megfelelőséget és végezze el a javítást.
Kéri a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseket.

További hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte az előterjesztésben szereplő határozat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta:

58/2024. (VIII.26) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testület megtárgyalta és elutasítja annyiban a Zala Vármegyei Kormányhivatal ZA/030/1403-1//2024. iktatószámú törvényességi felhívásában foglaltakat - 1/2015. (II.27.) rendelete nincs az önkormányzatnak, - hogy az nem a megfelelő önkormányzati rendeletre hivatkozik. Egyéb vonatkozásban a törvényességi felhívásban foglaltakkal egyetért.

A Képviselő- testület módosítja, illetve javítja a törvényességi felhívásban foglaltaknak megfelelően a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendeletét.

Határidő: azonnal
Felelős: Cserép Gábor polgármester
Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző

5.Napirend: Szüreti fesztivál szervezéséről szóló tájékoztató- szóbeli előterjesztés
Előterjesztő: Tafota Istvánné művelődésszervező
Előadó: Tafota Istvánné művelődésszervező

Tafota Istvánné művelődésszervező: tájékoztatja a képviselőket, hogy szeptember 8. napján kerül megrendezésre a szüreti mulatság. A rendezvény 13 órakor felvonulással kezdődik Rezi tornacsarnoknál. Számos fellépőt hívtak meg ilyen a Rezi Óvoda, Bezi Néptánccsoport, Farkas Gergő és Bognár Szabolcs előadóművészeket … stb…Kérik a polgárőrség segítségét a rendezvény szervezéséhez.

Cserép Gábor polgármester: Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.
További hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte az előterjesztésben szereplő határozat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta:

59/2024. (VIII.26) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testület megtárgyalta a szüreti fesztivál szervezéséről szóló szóbeli tájékoztatót és úgy döntött, hogy azt elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Cserép Gábor polgármester
Tafota Istvánné művelődésszervező

6. Napirend: Rezi Óvoda vezetőjének beszámolója az Óvoda működéséről a 2023/2024. nevelési évről, valamint a tervezett nyári karbantartási feladatokról

Előterjesztő: Trezsenyik Zsuzsánna óvodavezető
Előadó: Trezsenyik Zsuzsánna óvodavezető

Cserép Gábor polgármester: elmondja, hogy az előterjesztésként a beszámolót mindenki megkapta. Kéri a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseket.

Trezsenyik Zsuzsánna óvodavezető: jelezte, hogy a jövőben szeretné ,ha a karbantartási munkálatok más időpontban lennének. Elmondta, hogy jövőre tábort szerveznek, hogy ne az óvoda területén legyenek ezen időpont alatt, valamint az óvoda rendbe tételére is kell időt fordítani.

Rénesné Borbás Andrea alpolgármester: Köszönjük az óvodavezető munkáját és az iskola támogatását is.

Cserép Gábor polgármester: Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat. További hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte az előterjesztésben szereplő határozat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta:

60/2024. (VIII.26) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testület megtárgyalta az Icinke-Picinke Óvoda és Bölcsőde Rezi 2023-2024. nevelési év éves beszámolóját, valamint az Icinke-Picinke Óvoda és Bölcsőde Rezi Mini bölcsőde 2023-2024 nevelési év szakmai beszámolóját és úgy döntött, hogy azokat az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Cserép Gábor polgármester
Trezsenyik Zsuzsánna óvodavezető

7. Napirend: DRV Zrt. 15 éves gördülő fejlesztési terv

Előterjesztő: Kőműves Lajosné pénzügyi ügyintéző
Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: elmondja, hogy a DRV Zrt. elkészítette és megküldte a települési és térségi vízközmű rendszer 2025-2039. évi gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban GFT) dokumentációját . A DRV Zrt. kéri az ellátásért felelős Önkormányzatot, hogy a levelük kézhezvételét követő 30 napon belül a GFT-et fogadja el, valamint a mellékletben szintén megküldött, a MEKH által elfogadott nyomtatványokat felhasználva a tervek jóváhagyását igazoló képviselő-testületi határozatot és annak mellékleteit elektronikus aláírással ellátva, valamint az igazgatási szolgáltatási díjak befizetését igazoló bizonylatokat részükre 2024. augusztus 31. napjáig visszaküldeni szíveskedjen.

Kéri a kérdéseket hozzászólásokat. További hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta:

61/2024. (VIII.26) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község/Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a DRV_S_214_Rezi szennyvízelvezető mű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2025-2039. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2025. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2024. december 15-ig megküldi.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Amennyiben a gördülő fejlesztési tervben foglalt tételek meghaladják a 2025. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az önkormányzat

1. **a 2024. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja**

Határidő: azonnal
Felelős: Cserép Gábor polgármester

8. **Napirend: Vegyes :**

8.1 Rezi, Kicsiházai lakótelep 786/1. hrsz-ú úton ivóvíz törzshálózat fejlesztésére kivitelezői ajánlatok bekérése.

Előterjesztő: Kőműves Lajosné pénzügyi ügyintéző

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: elmondja, hogy A Rezi, Kicsiházai lakótelep 786/1. hrsz-ú úton 42 fm ivóvíz törzshálózat fejlesztést szükséges megvalósítani, mivel az utca keleti oldalán lévő 8 telek nem rendelkezik ivóvíz bekötési lehetőséggel. A fejlesztési igény az ingatlan tulajdonosok megkeresése alapján indult el és az előzetes tulajdonosi megkeresések szerint vállalják a beruházás költségének megtérítését az Önkormányzat részére. Javasolnám a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a határozati javaslatban szereplő három kivitelezőtől kérjük be ajánlatot, és a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel történjen meg a kivitelezői szerződés megkötése.

Kéri a kérdéseket hozzászólásokat. További hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta:

62/2024. (VIII.26) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rezi, Kicsiházai lakótelep 786/1. hrsz-ú útján ivóvíz törzshálózat fejlesztést kíván megvalósítani.

A kivitelezés megkezdése előtt, az építési kivitelezési munkákra a következő cégektől kér ajánlatot:

1. **Folyondár 2008. Kft.**
   8227 Felsőőrs, Fenyves utca 4.
   email: folyondar2008@gmail.com

2. **Inotaszer-Duó Kft.**
   8100 Várpalota, Kastélydomb u. 8 fsz. 2.
   email: ……

3. **Víz-Szerviz-Építő Kft.**
   8200 Veszprém, Cseri u. 37.A fsz.1.
   elmail: ……

Rezi Község Önkormányzata felhatalmazza Cserép Gábor polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel kössön vállalkozási szerződést a kivitelezési munkák elvégzésére.

Határidő: 2024. augusztus 31. (ajánlatkérés kiküldése)
Felelős: Cserép Gábor polgármester

8.2 **Napirend: Határozat Rezi Község településrendezési eszközeinek 9 részterületen történő módosításához kapcsolódóan a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére irányuló eljárás lezárásáról**
Előkészítő: Krakler Judit főépítész

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: elmondja, hogy a főépítész asszonytól megkaptuk az írásos előterjesztést melyet mindenki megkapott. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

További hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta:

63/2024. (VIII.26) Képviselő-testületi határozat
a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére irányuló eljárás lezárásáról

Rezi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) kormányrendelet 4. §-a szerinti eseti döntési jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Rezi község településrendezési eszközeinek 9 részterületen történő módosításához a kormányrendelet szerinti környezeti értékelés elkészítését és a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek;**

2. **döntését a környezet védelméért felelős szervek *1. mellékletben* foglalt véleményére alapozza.**

3. **felkéri a polgármestert, hogy a kormányrendelet 5. § (2) bekezdése alapján intézkedjen a határozat nyilvánosságra hozataláról.**

Határidő: azonnal
Felelős: Cserép Gábor polgármester

8.3 Napirend: Megállapodás
Előkészítő: Kőműves Lajosné pénzügyi ügyintéző
Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: elmondja, hogy a Rezi iskola átkerült a veszprémi érsekséghez. Az étkezés biztosítása a fenntartó feladata, aki Rezi Művelődési Ház és Konyhától fogja továbbra is beszerezni. Most a konyha és a Ranolder Iskola között kell a megállapodást elfogadni. Az előterjesztés mindenki megkapta. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

További hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta:

64/2024. (VIII.26) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő- testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a Rezi Művelődési Ház és Konyha , képviseli Tafota Istvánné intézményvezető – továbbiakban **szolgáltató** - és a **Ranolder János Római Katolikus Általános Iskola és Óvoda** - továbbiakban **megrendelő** - között a 2024. szeptember 1.-től hatályos megállapodás jön létre a településen működő **Ranolder János Római Katolikus Általános Iskola és Óvoda Laky Demeter Tagiskolájába** járó iskoláskorú gyermekek részére a napközis és menzai étkezést biztosítása, továbbá az Iskola alkalmazottainak alkalmazotti étkeztetés biztosítása céljából. Felhatalmazza az intézményvezetőt, hogy a megállapodást aláírja és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2024. 09.01.
Felelős: Cserép Gábor polgármester
Tafota Istvánné intézményvezető

8.4 Napirend: Tököli Balázs Rezi 461 hrsz lakásbérleti szerződése
Előterjesztő: Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző
Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: elmondja, hogy Tököli Balázs és felesége kérelmet nyújtott be, hogy szeretné bérbe venni Rezi Község Önkormányzata tulajdonában lévő Rezi, Kossuth u. 43. szám alatti ingatlant.

A Képviselő-testület dönthet úgy, hogy bérbe adja Rezi Község Önkormányzata tulajdonában lévő Rezi, Kossuth u. 43. szám alatti 80 m2 alapterületű komfortos önkormányzati tulajdonú lakását a hozzá tartozó udvarrésszel Tököli Balázs és családja részére. A bérleti szerződés az ügyfél kérelme alapján 1évre szólna, 2024 szeptember 1-től 2025. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra. A Képviselő- testületnek meg kell határoznia ez időtartamra a lakás bérleti díját, amely javaslat szerint 50.000,- Ft/hó + rezsi összeg. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

További hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta:

65/2024. (VIII.26) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tököli Balázs, Tököli Balázsné és családtagjai részére 2024. szeptember 1-től 2025. augusztus 31-ig terjedő időtartamra bérbe adja a Rezi, Kossuth u. 43 szám alatti (Rezi 461. hrsz.) 80 m^2 alapterületű komfortos önkormányzati tulajdonú lakását a hozzá tartozó udvarrésszel.

A lakbér mértékét a lakásbérleti szerződés időtartamára havi: 50.000,- Ft, azaz Ötvenezer forintban állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert lakásbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. augusztus 31.
Felelős: Cserép Gábor polgármester

8.5 Napirend: Trezsenyik Zsuzsánna Rezi 267/1 hrsz. lakásbérlei szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző
Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: elmondja, hogy A Képviselő-testület az 65/2023. (VIII.28.) Képviselő-testületi határozatával 2023. szeptember 1-től 2024. augusztus 31-ig bérbe adta a Rezi, Petőfi u. 31/A. szám alatti (Rezi 267/1. hrsz.) 54 m2 alapterületű összkomfortos önkormányzati tulajdonú lakását a hozzá tartozó udvarrésszel Trezsenyik Zsuzsánna részére.

Trezsenyik Zsuzsánna ismételten kérelmet nyújtott be a lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránt. Javasolja, hogy a lakás bérleti díja 40.000,- Ft/hó összegre megemelni. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

További hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta:

66/2024. (VIII.26) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Trezsenyik Zsuzsánna és családtagja részére 2024. szeptember 1-től 2025. augusztus 31-ig terjedő időtartamra továbbra is bérbe adja a Rezi, Petőfi u. 31/A. szám alatti (Rezi 267/1. hrsz.) 54 m^2 alapterületű összkomfortos önkormányzati tulajdonú lakását a hozzá tartozó udvarrésszel.

A lakbér mértékét a lakásbérleti szerződés időtartamára havi: 40.000,- Ft, azaz Negyvenezer forintban állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert lakásbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. augusztus 31.
Felelős: Cserép Gábor polgármester

8.6 Napirend: Mohácsi Bianka Rezi 267/1 hrsz lakásbérleti szerződése

Előterjesztő: Vargáné dr. Pados Szilvia aljegyző
Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: elmondja, hogy Mohácsi Bianka kérelmet nyújtott be, hogy szeretné bérbe venni Rezi Község Önkormányzata tulajdonában lévő Rezi, Petőfi u. 31/B.. szám alatti ingatlant.

A Képviselő-testület dönthet úgy, hogy bérbe adja Rezi Község Önkormányzata tulajdonában lévő Rezi, Petőfi u. 31/B.. szám alatti komfortos önkormányzati tulajdonú lakását a hozzá tartozó udvarrésszel Mohácsi Bianka részére. A bérleti szerződés az ügyfél kérelme alapján 1 évre szólna, 2024 szeptember 1-től 2025. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra. A Képviselő- testületnek meg kell határoznia ez időtartamra a lakás bérleti díját, amely javaslat szerint 40.000,- Ft/hó + rezsi összeg.
Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

További hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta

67/2024. (VIII.26) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mohácsi Bianka részére 2024. szeptember 1-től 2025. augusztus 31-ig terjedő időtartamra bérbe adja a Rezi, Petőfi u. 31/B.. szám alatti (Rezi 267/1 hrsz.) komfortos önkormányzati tulajdonú lakását a hozzá tartozó udvarrésszel.

A lakbér mértékét a lakásbérleti szerződés időtartamára havi: 40.000,- Ft, azaz negyvenezer forintban állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert lakásbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. augusztus 31.
Felelős: Cserép Gábor polgármester

Több hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester a nyilvános ülést 21:15 órakor bezárta.

K.m.f.

Cserép Gábor
polgármester

Rezi Község Önkormányzata Rezi • Zala Vármegye •

Cseh Marianna
jegyző

Mohácsi Közös Önkormányzati Hivatal JEGYZŐJE