

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. február 23. napján
megtartott nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
11/2026. (II.23.)	Z1
12/2026. (II.23.)	C2
13/2026. (II.23.)	Z1
14/2026. (II.23.)	Z1
15/2026. (II.23.)	Z1

Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja
1/2026. (II.25.)	a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 15/2016. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról		L3

**Rezi Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Szám: Rez/335-2/2026

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. 02. 23-én 18.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Helye: Rezi Község Önkormányzata Hivatala
8373 Rezi, Kossuth u. 35.

Jelen vannak: Cserép Gábor polgármester
Borbás Andrea alpolgármester
Héder Béla képviselő
Tafota Istvánné képviselő
Cserép Róbert képviselő
Szabó Norbert képviselő

Távolmaradását bejelentette: ---- Dencsné Vincze Kinga képviselő

Távolmaradását nem jelentette be: ---

Tanácskozási joggal megjelent: Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Bujtor Viktória szociális ügyintéző

A lakosság részéről jelen van: -----

Meghívottak: Trezsenyik Zsuzsánna intézményvezető
Körmüves Lajosné pénzügyi munkatárs
Bujtor Mónika művelődésszervező

Cserép Gábor polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, majd a nyilvános képviselő-testületi ülést 18 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott képviselők közül az ülés kezdetén 6 fő jelen van, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánítja. Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére. A Képviselő-testület a polgármester javaslatát nyílt szavazással, 6 igen szavazattal egyhangúlag támogatta és az ülés napirendjét határozat hozatal nélkül a következők szerint fogadta el.

N A P I R E N D

1. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő – testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörök gyakorlásáról valamint tájékoztató a fontosabb intézkedésekről

Előkészítő: Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző

Előadó: Cserép Gábor polgármester

2. Személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előkészítő: Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző

Előadó: Cserép Gábor polgármester

3. A gyermekvédelmi helyi rendszeréről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előkészítő: Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző

Előadó: Cserép Gábor polgármester

4. Beszámoló a szociális étkeztetésről, valamint a konyha 2025. évi működéséről

Előkészítő: Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző

Előadó: Cserép Gábor polgármester

5. Vízkár elhárítási terv Rezi

Előkészítő: Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző

Előadó: Cserép Gábor polgármester

6. Vegyes ügyek

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirend: Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörök gyakorlásáról valamint a két ülés között tett intézkedésekről

Előkészítő: Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző,

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a Képviselő-testület tagjai írásban megkapták. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, határozat hozatal nélkül a beszámolót elfogadta.

2. Napirend: Személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előkészítő: Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Elmondja, hogy a szociális étkeztetésnél 4 kategóriája van a térítési díjnak. Javaslat érkezett a térítési díjak emelésére. Ő javasolná az 10%-os emelést. Kéri a javaslatokat, véleményeket.

Borbás Andrea alpolgármester: 10%-os emelést javasolja.

Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző: elmondja, hogy az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható.

Cserép Gábor polgármester: Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte az előterjesztésben szereplő rendelet tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal, a következő rendeletet alkotta:

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (II.25.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 15/2016. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. Napirend: A gyermekvédelmi helyi rendszeréről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előkészítő: Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Az előterjesztést a Képviselő-testület írásban megkapta. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat. Elmondja, hogy Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete utoljára a 9/2024. (V. 29.) önkormányzati rendeletével módosította a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 2/2012. (I.31.) önkormányzati rendeletet. Jelen rendelet módosítását nem javaslom.

Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte az előterjesztésben szereplő határozat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta:

11/2026. (II.23.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 2/2012. (I.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy a rendeletet nem kívánja módosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Cserép Gábor polgármester

4. Napirend: Beszámoló a szociális étkeztetésről, valamint a konyha 2025. évi működéséről

Előkészítő: Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző, intézményvezető

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Az előterjesztést a Képviselő-testület írásban megkapta. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Tafota Istvánné képviselő: elmondja, hogy a nyersanyagokat minőségileg meg kell válogatni, szem előtt tartva, hogy a környékbeli vállalkozásokat részesítsük előnybe nyersanyag beszerzés szempontjából.

Cserép Gábor polgármester: nem kis kihívás egy közétkeztető konyhát működtetni. Nyersanyagra több pénz kellene, hogy minőségibb étkezés legyen. Kéri a hozzászólásokat, kérdéseket. Több hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta:

12/2026. (II.23.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Rezi Konyha beszámolóját a 2025. évi tevékenységéről és úgy döntött, hogy azt az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Napirend: Vízkár elhárítási terv Rezi

Előkészítő: Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: elmondja, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtására kiadott 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) 26. § (1) bekezdésének megfelelően a katasztrófavédelmi szempontból sorolt településeken a polgármester – a hivatásos katasztrófavédelmi szerv helyi szervének közreműködésével – települési veszély-elhárítási tervet készít.

Az intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtása a település teljes alkalmazotti állománya részére kötelező a kiadott polgármesteri intézkedések figyelembevételével. Továbbá a terv hatálya kiterjed a település veszélyeztetettségéből adódó védekezési feladatok végrehajtására létrehozott települési rendeltetésű önkéntes és köteles polgári védelmi szervezetek állományára, illetve a helyben rendelkezésre álló, és a védekezésben igénybe vehető egyéb helyi erőkre és eszközökre.

Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte az előterjesztésben szereplő határozat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta

13/2026. (II.23.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vízkar elhárítási terv Rezi” -ről szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy elfogadja a „Vízkar elhárítási terv Rezi” -ről szóló előterjesztést és tervdokumentációt.

Felkérlik a polgármestert, hogy a döntést küldje meg a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Cserép Gábor polgármester

6. Napirend: Vegyes ügyek

a.) Rezi 389 és 422/5 hrsz-ú ingatlanok telekalakítása

Előkészítő: Vargáné dr. Pados Szilvia jegyző

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta. Elmondja, hogy Rezi 389 és a 422/5 hrsz-ú ingatlanok végleges telekalakításáról lenne szó. Az Állami Főépítési iroda hozzájárult a telekalakításhoz, a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály a telekalakítási dokumentáció és a szakvélemény alapján engedélyezte a telekalakítást.

Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte az előterjesztésben szereplő határozat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta

14/2026. (II.23.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, valamint Rezi Község Önkormányzata vagyonáról, a

vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 6/2013. (III.20.)

önkormányzati rendelete 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében, valamint Rezi község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 7/2006. (VI.27.) számú önkormányzati rendeletében eljárva - az 1/1 tulajdoni hányadban, tulajdonában álló Rezi, 422/5 helyrajzi számú, kivett közterület megjelölésű, 3097 m² térmértékű ingatlan térmértékéből 71 m² (3097-71= 3026 m²) térmértéket - figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint Rezi Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 6/2013. (III.20.) önkormányzati rendelete 11. § (1) bekezdésében foglaltakra - versenyeztetési eljárás mellőzésével értékesíti Takács Zsolt részére.

Az ingatlanok vételára 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint.

Az ingatlan tulajdonjogának megszerzésével és annak ingatlannyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Vevő tulajdonjogának bejegyzéséhez az eladónak a vételár megfizetését követően kiállított igazolása alapján kerülhet sor.

Felhatalmazzák a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos, 2026.12.31.

Felelős: Cserép Gábor polgármester

b.) Rezi belterület 822 hrsz-ú ingatlan felajánlása- szóbeli

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester elmondja, hogy Inglis Angela Gabriella 30/60 tulajdonában álló, Rezi belterület 822 hrsz-ú kivett lakóház, udvar 913 m² térmértékű ingatlant felajánlotta az Önkormányzat részére. Dönteni kell hogy az Önkormányzat térítésmentesen, felajánlás alapján ajándékozási szerződéssel átveszi-e.

Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat.

Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte az előterjesztésben szereplő határozat elfogadását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot alkotta

15/2026. (II.23.) Képviselő-testületi határozat

1. Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete- Rezi Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi

jogok gyakorlásáról szóló 6/2013. (III.20.) önkormányzati rendeletében foglalt jogkörében eljárva- úgy dönt, hogy Rezi Község Önkormányzata, az Inglis Angela Gabriella 30/60 tulajdonában álló, Rezi belterület 822 hrsz-ú kivett lakóház, udvar 913 m2 térmértékű ingatlant térítésmentesen, felajánlás alapján ajándékozási szerződéssel átveszi.

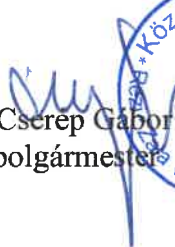
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon az ajándékozási szerződés ügyvéd általi elkészítéséről és felhatalmazza annak aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Több hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester a nyilvános ülést 20:05 órakor bezárta.

K.m.f.


Cserep Gábor
polgármester




Vargáné dr. Pados Szilvia
jegyző

